

**UCHWAŁA NR XXXV/337/21
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie
Mieszkaniowej SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

**Rada Gminy Bobrowniki
uchwała:**

§ 1. Wyraża się zgodę na złożenie przez Wójta Gminy Bobrowniki wniosku do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Bobrowniki udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

§ 2. Wniosek, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Bobrowniki

mgr inż. Adam Nocuń

Załącznik do uchwały Nr XXXV/337/21
Rady Gminy Bobrowniki
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Bobrowniki
Minister rozwoju, pracy i technologii
za pośrednictwem Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

Wniosek o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa

Działając na podstawie art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.; dalej "ustawa") wnoszę o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Bobrowniki udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1. wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Bobrowniki związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (trzy miliony) złotych;
2. wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (trzy miliony) złotych;
3. objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
4. numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostanie utworzona z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art.33m ust. 4 ustawy, załączam Uchwałę Rady Gminy w Bobrownikach nr....., z dnia w sprawie złożenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przewodniczący Rady Gminy
Bobrowniki

mgr inż. Adam Nocuń

Uzasadnienie

Wprowadzone zmiany w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego pozwalają na tworzenie Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych, które zastąpią dotychczasowe Towarzystwa Budownictwa Społecznego. W związku z tym zawiązana zostanie Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, do której obok Krajowego Zasobu Nieruchomości i innych gmin, przystąpi również Gmina Bobrowniki.

Gmina Bobrowniki złoży wniosek o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, co pozwoli na objęcie dodatkowych udziałów w Spółce. Wysokość wnioskowanego wsparcia dla Gminy Bobrowniki wynosi 3 mln złotych. W procedurze uzyskania wsparcia wymagane jest uprzednie zatwierdzenie w drodze uchwały wniosku Wójta.

Przewodniczący Rady Gminy
Bobrowniki

mgr inż. Adam Nocuń